

CONSTRUYENDO CIUDAD Y CIUDADANÍA DESDE LA MOVILIDAD URBANA Y EL ESPACIO PÚBLICO

EXPERIENCIAS Y LECCIONES RECIENTES EN CHILE

Pablo Allard

Decano, Facultad de Arquitectura y Arte
Universidad del Desarrollo



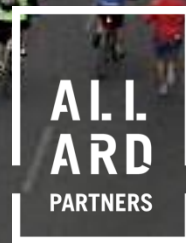
@pallards

pabloallard@allardpartners.cl

www.allard-partners.cl



Universidad del Desarrollo
Facultad de Arquitectura y Arte



LA CIUDAD DE LOS NUEVOS CHILENOS

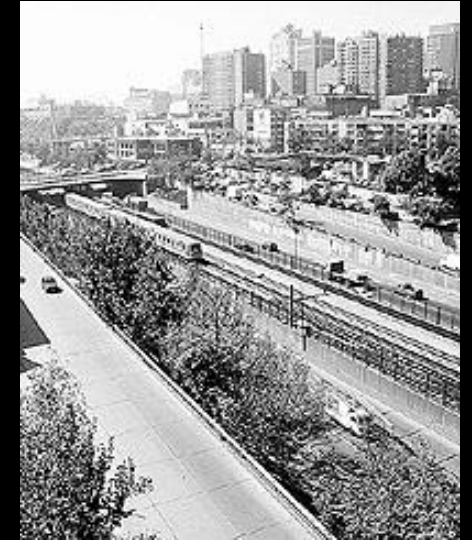
Nuestro país ha progresado en forma notable en las últimas 3 décadas.

Demográficamente **la población se está estabilizando**, el ingreso per cápita crece y los chilenos tienen sus **necesidades básicas cubiertas** y están gradualmente **accediendo a mejor calidad de vida**.

Pero aún quedan grandes desafíos por resolver...



El año 1958 se realiza el primer plan de Transporte para Santiago, el cual ya consideraba obras tan relevantes como los anillos Américo Vespucio, la Avenida Norte Sur, Costanera Norte y el Eje Kennedy y todas aquellas vías que hoy se están construyendo como vías segregadas. Estamos pensando hoy qué será de Santiago en 50 años mas?



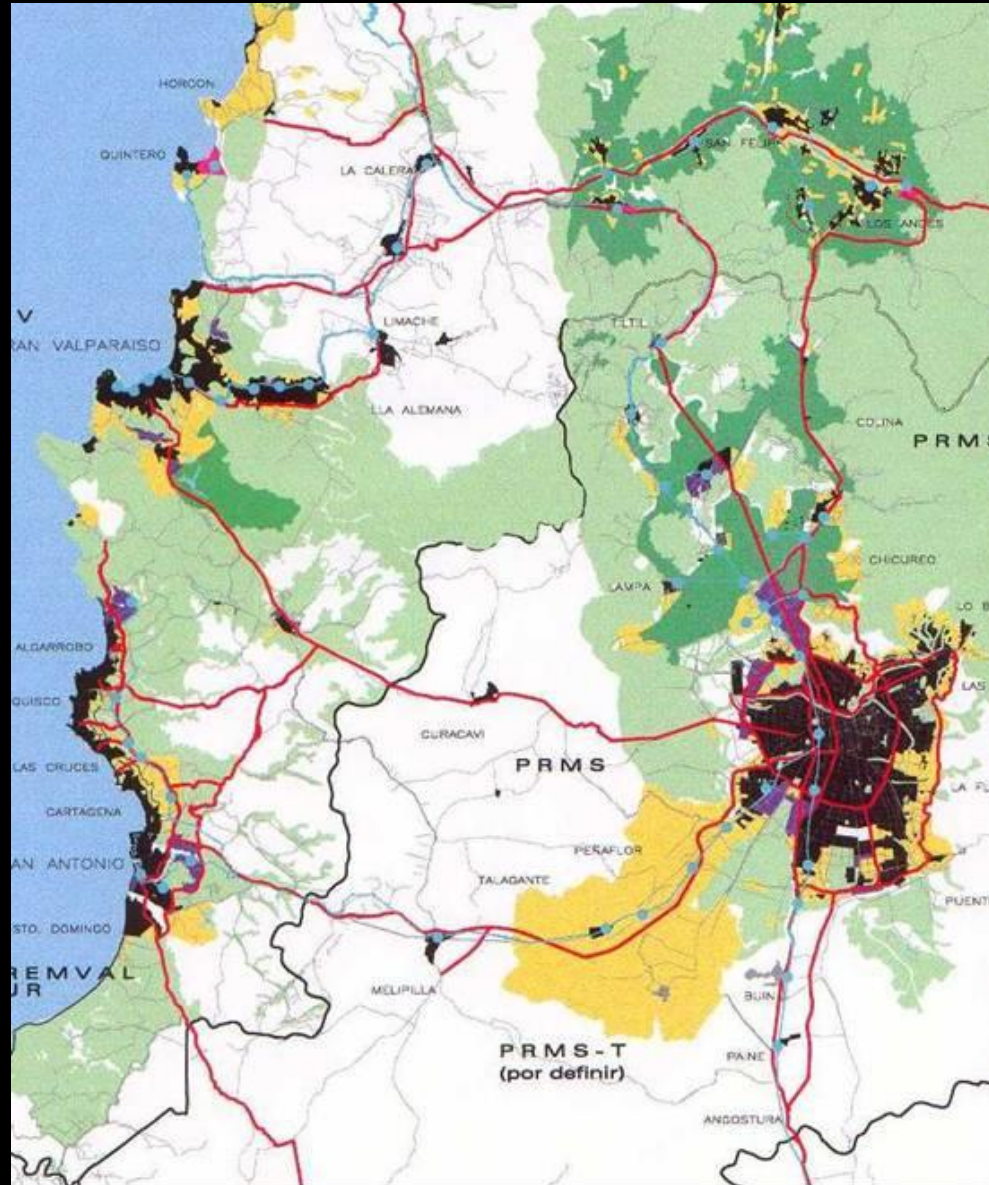
Juan Parrochia, arquitecto y gestor del Plan de Transporte y Plan Regulador Metropolitano de Santiago de 1958-60 junto a las obras que se llevaron a cabo en entre 1960 y 1976.

Fuente: Isabel Pavez



El año 1992, el gobierno del presidente Aylwin Encarga un estudio de necesidades de Infraestructura para la Región Central de Chile, donde surgen por primera vez los programas de Concesiones de Autopistas Urbanas, Puertos, Aeropuertos e infraestructura, de manera de revertir mas de 20 años de falta de inversión en Infraestructura.

En abril de 1993 se adjudica la primera concesión de OOPP Tunel el Melón

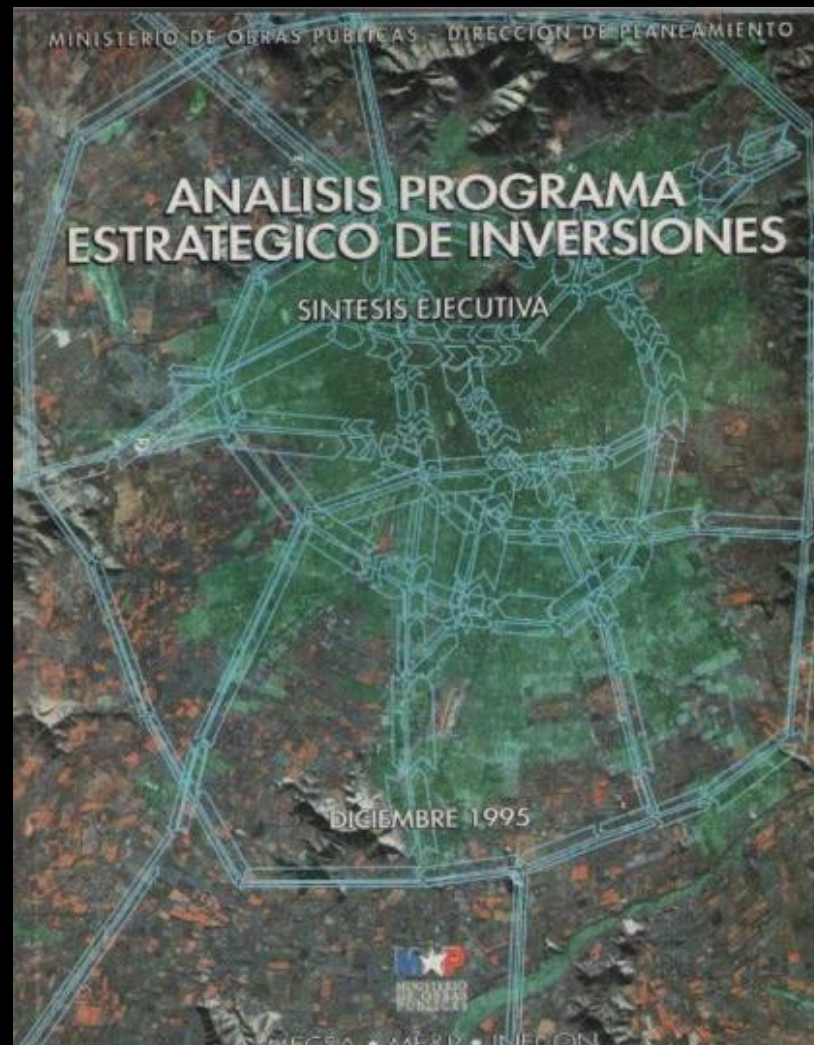


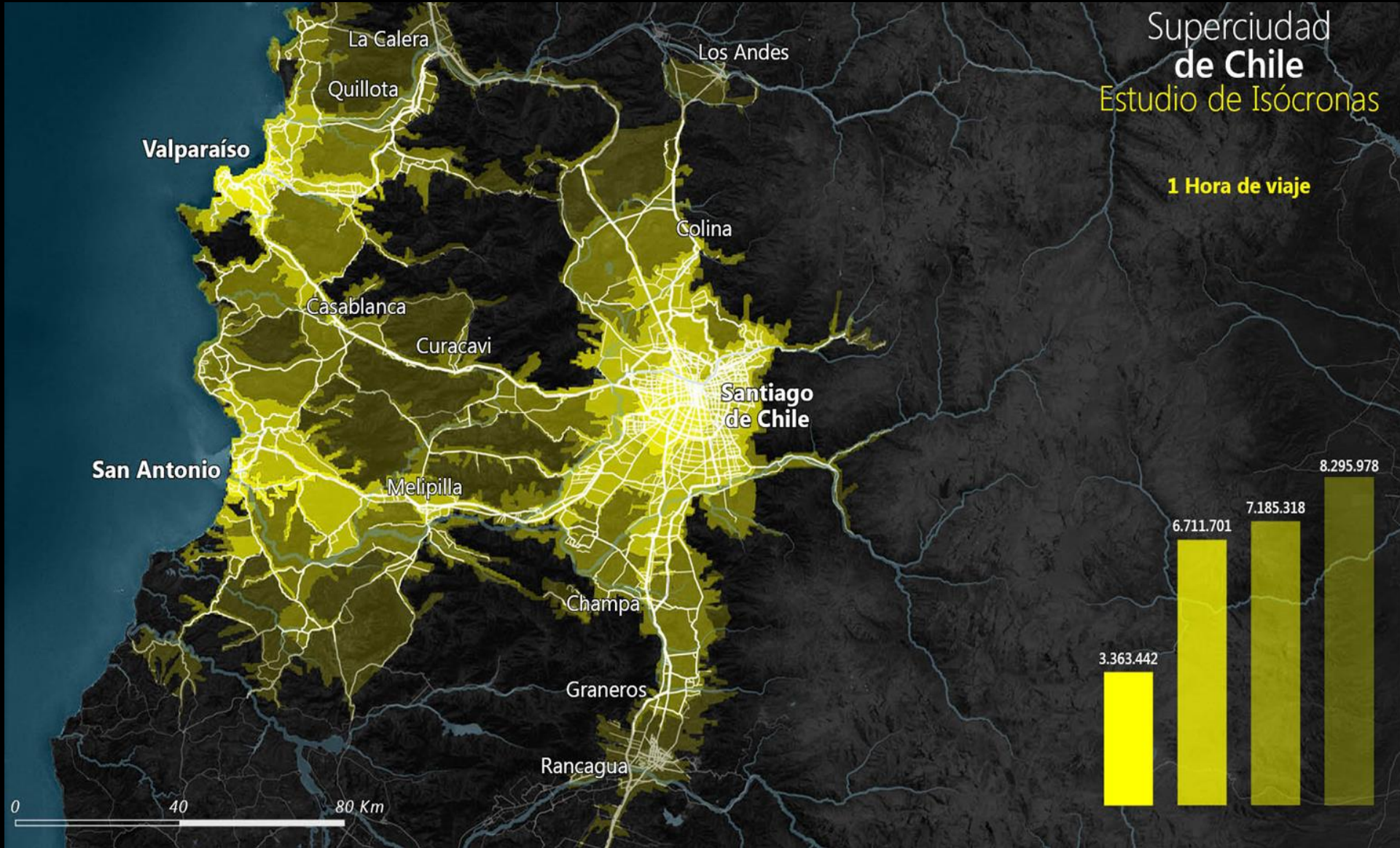
Fuente: MOP

Santiago, 26 de Julio 2018



Necesitamos volver a Planificar... estratégicamente





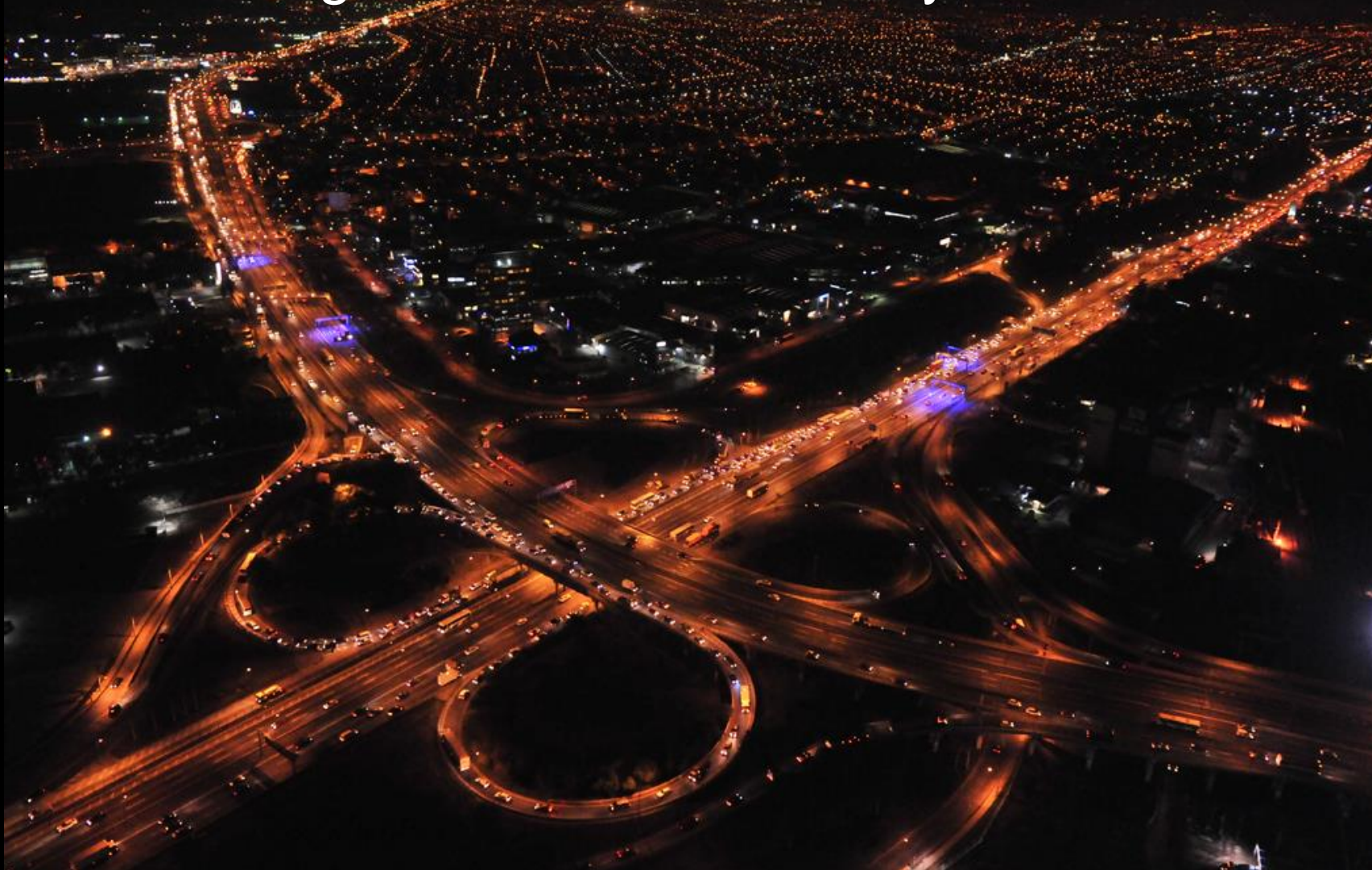
Concesiones mejoraron estándar de Infraestructura Pública con grandes innovaciones y beneficios sociales



FORO SANTIAGO
2018
LATINOAMERICANO
DE INFRAESTRUCTURA

UDD
Universidad del Desarrollo
Facultad de Arquitectura y Arte
Arquitectura

ALLARD
LANDSCAPE
URBAN DESIGN
ARCHITECTURE



Fuente: G. Wenborne



- Por primera vez en el mundo se implementa un sistema de cobro “free flow” integrado entre 5 operadores distintos a escala metropolitana y con muy baja evasión.
- Disponibilidad a pagar cuando se percibe un beneficio



AUTOPISTAS CONCESIONADAS EN LA REGIÓN METROPOLITANA

Leyenda

- Ruta 5
- Autopista Central
- Acceso Sur, En operación
- - - - Acceso Sur, No operando
- Autopista del Sol
- Acceso Aeropuerto
- Costanera Norte
- Los Libertadores
- Radial Nororiental
- Ruta 68
- Túnel El Salto - Kennedy
- Vespucio Norte Express
- Vespucio Sur
- - - - Autopistas Proyectadas





SANTIAGO CONTRAIDO POR TIEMPOS DE VIAJE, NODO PLAZA DE ARMAS

Leyenda

- Nodo Plaza de Armas
- Ruta 5
- Autopista Central
- Acceso Sur, En operación
- - - - Acceso Sur, No operando
- Autopista del Sol
- Acceso Aeropuerto
- Costanera Norte
- Los Libertadores
- Radial Nororient
- Ruta 68
- Túnel El Salto - Kennedy
- Vespucio Norte Express
- Vespucio Sur
- - - - Autopistas Proyectada
- Área Urbana Contraída
- Área Urbana No Contraída





Sin embargo en otros tramos, si no es por la intervención de influyentes vecinos y grupos de interés, la falta de visión urbana y descoordinación del proyecto vial habría hecho imposible que se detuvieran las obras del nudo Estoril para desarrollara un proyecto alternativo que aminorará el impacto y revalorizará el área



Imágenes del Nudo Estoril antes y después de la mediación de los vecinos y las municipalidades







El informe elaborado por el Observatorio de Ciudades, de la Facultad de Arquitectura, plantea que proyecto no generará beneficios a los usuarios

Estudio de la UC advierte escenario de crisis con inicio de Plan Transantiago

- El crítico estudio fue realizado por el jefe del Observatorio de Ciudades de la Facultad de Arquitectura de la UC y doctor en infraestructura de la Universidad de Harvard, Pablo Allard.
- Sistema de cobro y menor inversión son principales dificultades.

MAURICIO AGUIRRE

“P ara abordar adecuadamente el problema de sacar adelante el Transantiago es fundamental asumir que estamos frente a un futuro escenario de muy probable crisis”. La advertencia se encuentra planteada en el estudio realizado por el Observatorio de Ciudades de la Facultad de Arquitectura de la Universidad Católica y que fue dado a conocer ayer por el jefe de esa entidad y autor del informe, el

arquitecto y urbanista Pablo Allard.

El plan de transporte para la locomoción colectiva debe comenzar a operar a partir del 10 de febrero. Sin embargo, el experto identifica una serie de inconvenientes que atentan contra el éxito de la puesta en marcha de la iniciativa y de los beneficios que obtendrían los usuarios.

A la cabeza de las dificultades, el estudio, denominado el mercado y ciudad: desafíos de un país urbano, sitúa la implementación del sistema de cobro automático y la reducción de los montos de inversión en infraestructura vial como las principales amenazas.

El proyecto consideraba en infraestructura una inversión cercana a los US\$ 500 millones, monto que se destinaría a la construcción de estaciones de intercambio de pasajeros, repavimentación de las vías y su segregación para uso exclusivo de los autobuses. Actualmente la inversión bordea los US\$ 290 millones.



Falencias del plan de transportes

1 **Menor inversión:** el Transantiago realizará una

la Facultad de Arquitectura de la Universidad Católica y que fue dado a conocer ayer por el jefe de esa entidad y autor del informe, el

Falencias del plan de transportes

1 **Menor inversión:** el Transantiago realizará una menor inversión en infraestructura a la proyectada en su inicio, lo que repercute en la calidad del servicio.

2 **Tiempos de viaje:** los usuarios del plan no verán reducidos sus tiempos de viaje, debido a la menor inversión en infraestructura no se garantizarán velocidades en el traslado.

3 **Sistema de pago:** el desarrollo del sistema de cobro automático es la principal amenaza que enfrenta el Transantiago.

4 **Viaje complicado:** los usuarios tendrán que realizar más trasbordos para trasladarse desde un punto a otro. Ejemplo, si viaja de Maipú hacia La Dehesa deberá intercambiar cuatro modos de locomoción.

estudio, denominado el mercado y ciudad: desafíos de un país urbano, sitúa la implementación del sistema de cobro automático y la reducción de los montos de inversión en infraestructura vial como las principales amenazas.

El proyecto consideraba en infraestructura una inversión cercana a los US\$ 500 millones, monto que se destinaría a la construcción de estaciones de intercambio de pasajeros, repavimentación de las vías y su segregación para uso exclusivo de los autobuses. Actualmente la inversión bordea los US\$ 290 millones.

El monto es considerado “insuficiente” en el estudio, y

Con la puesta en marcha no verán reducidos, e incluso hacia La Dehesa tendrá

la menor cantidad de obras no mitigará mejorar las velocidades de desplazamiento que actualmente tienen los microbuses, es decir, los tiempos de viaje serán similares a los actuales. Para afirmar esto se basa en que los buses tendrán que compartir las vías con el resto de los vehículos. Además, el espacio para carga y descarga de pasajeros será limitado. Tener un sistema de pago a bordo del bus “constituye una falencia de diseño” del plan.

Otro experto como Rodríguez, académico de la Universidad de los Andes, ha estimado que los tiempos de viaje aumentarán.





¿Errores de Diseño o Implementación?



tran*#%@

HASTA AQUÍ
hemos transportado puras críticas
AHORA
estamos transportando soluciones

El Transporte Público está mejorando y se nota

- Con 1.500 buses más en la calle
- Con un 50% menos de accidentes
- Con un 50% más de recorridos y el doble de paraderos
- Con una reducción del 50% en los tiempos de espera
- Con un 30% menos de contaminación
- Con 0% de discriminación a los estudiantes

Cada día más cerca

Infórmese en:
www.transantiago.cl • 800 730 073 / desde celulares: 600 730 00 73



- En un gesto de reconocimiento, el mismo Ministerio que había impulsado el Plan, se hace parte de la burla popular para comunicar los cambios y mejoras hacia mediados del 2008 en una campaña sin precedentes en las políticas públicas Chilenas

EL FRACASO PROFUNDIZÓ EL PROBLEMA

Estigmatización, Evasión, Aumento Costos Operativos y Mal Servicio



Y PESE A LOS ESFUERZOS...

Todavía se requiere voluntad



EL AUTO FUE EL CONSUELO



Hoy se venden más de 1000 vehículos nuevos diarios en Chile





FORO SANTIAGO
2018
LATINOAMERICANO
DE INFRAESTRUCTURA

UDD
Universidad del Desarrollo
Facultad de Arquitectura y Arte
Arquitectura

ALLARD
LANDSCAPE
URBAN DESIGN
ARCHITECTURE

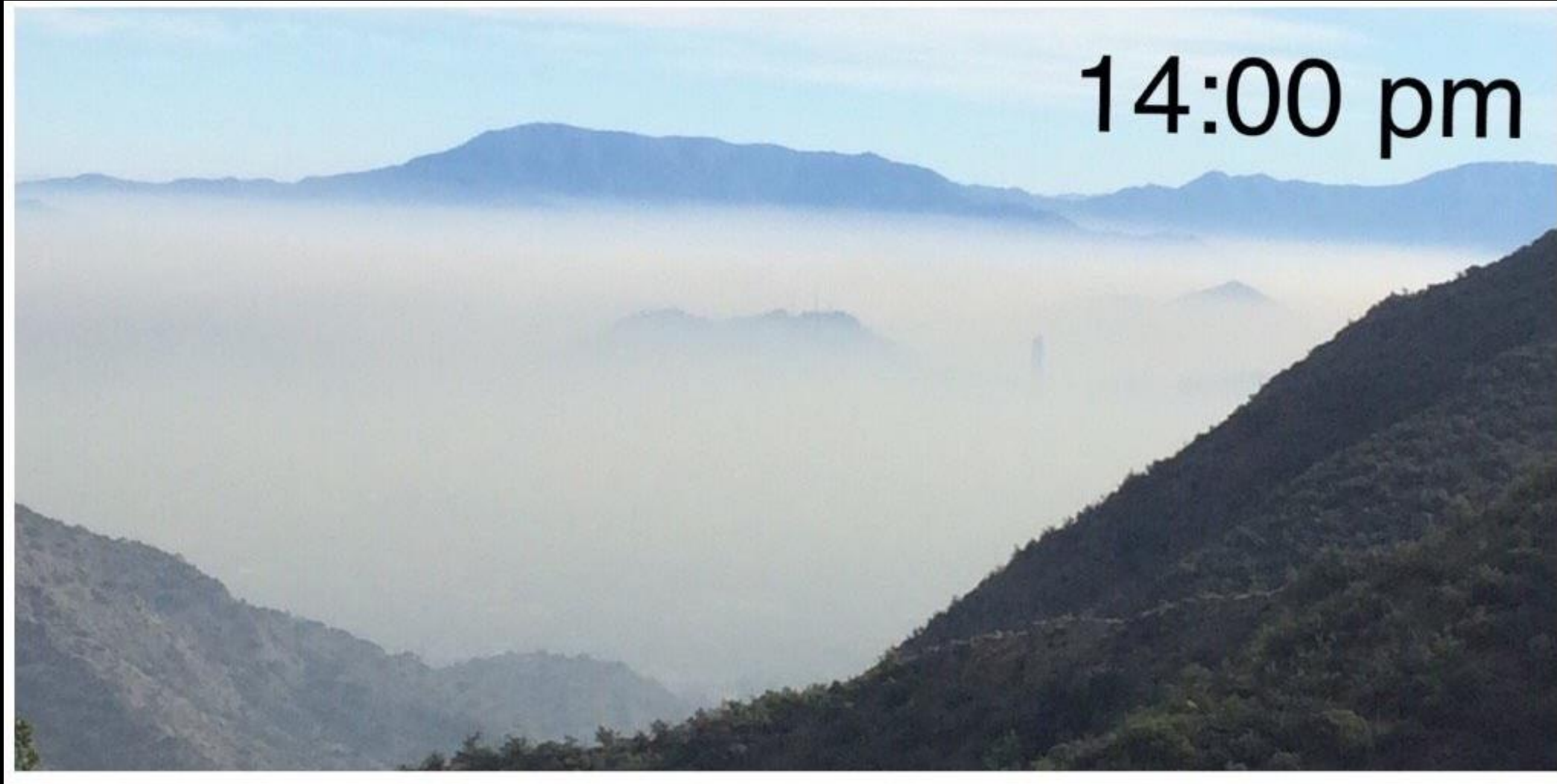
EL ESPACIO PÚBLICO ES LIMITADO

Y está siendo fuertemente disputado en desmedro del peatón



ESTO TIENE GRAVES CONSECUENCIAS

Ambientales y de salud pública



TENER AUTO NO ES UN DERECHO ES UN PRIVILEGIO



2ª Recolección de firmas

 **¡Basta de abusos!**
#NosEstAGcagando

Firma para demanda

NO más cobros excesivos de TAG

19:30 a 22:00 horas
PERSA SAN ENRIQUE

Sábado 09
Diciembre

SANTIAGO

RENCA LA LLEVA

Su población supera los 7,3 millones y se proyecta a 8 millones al 2025

Su PIB es de 93 mil millones de dólares y se proyecta 196,8 al 2025 (112%)

- El sostenido crecimiento económico y social ha modificado la estructura de los GSE
- Al 2025 más de la mitad de los Santiaguinos serán clase media alta.
- Esto ya está modificando los patrones de localización de esta “nueva clase media emergente”
- Nuevos “conos” de desarrollo asociados a oferta de transporte y subcentros
- Se revierten dinámicas de segregación tradicionales
- Surgen oportunidades en comunas pericentrales y periféricas

Surgió un NUEVO CIUDADANO

Reactivo y ProActivo

- El acceso a la información
- Consolidación democrática
- Políticas de Transparencia
- Periodismo Investigativo
- Articulación de Sociedad Civil
- Surgimiento Organizaciones Ciudadanas y ONG

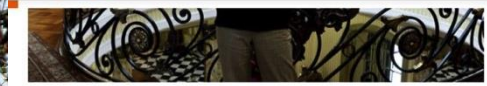


Ahora EXIGIMOS...

En lugar de agradecer
la inversión



PULSO



EMPRESAS & MERCADOS

Evelyn Matthei y Teleférico Bicentenario: "Nos vamos a oponer con todos los medios contra ese proyecto"

C. Cabello / G. Villalobos | 18/08/2017

Entrevista con la Alcaldesa de Providencia. La autoridad comenta que podrían ir a tribunales para frenar la iniciativa, debido a que se instalaría en uno de los sectores más congestionados de la comuna. Además, asegura que el municipio ha comprometido ahorros por \$11 mil millones para los próximos cuatro años y adelanta que se presentará para una reelección.



Pero También EVOLUCIONAMOS...

De la rabia y la protesta



A la COLABORACIÓN

Y la Propuesta...



FORO LATINOAMERICANO
DE INFRAESTRUCTURA

UDD
Universidad del Desarrollo
Facultad de Arquitectura y Arte
Arquitectura

ALLARD
LANDSCAPE
URBAN DESIGN
ARCHITECTURE

Surge una nueva CULTURA urbana

Que celebra ciudadanía



FORO LATINOAMERICANO DE INFRAESTRUCTURA
SANTIAGO 2018

UDD
Universidad del Desarrollo
Facultad de Arquitectura y Arte
Arquitectura

ALLARD
LANDSCAPE
URBAN DESIGN
ARCHITECTURE



Nuevos COLECTIVOS

Comienzan a intervenir en la ciudad con sus manos

FORO SANTIAGO
2018
LATINOAMERICANO
DE INFRAESTRUCTURA

UDD
Universidad del Desarrollo
Facultad de Arquitectura y Arte
Arquitectura

ALLARD
LANDSCAPE
URBAN DESIGN
ARCHITECTURE



CALLE SAN DIEGO - SANTIAGO, CHILE - 4/10/2013. Una plaza diseñada para las personas DESPUÉS

Surgen NUEVOS LIDERAZGOS

Comprometidos con las necesidades locales con visión global



Los PARADIGMAS están cambiando

Los nuevos chilenos están privilegiando otros valores y experiencias

27/6/2018 El plan que busca convertir a Chile en el segundo país con más buses eléctricos del mundo

LATERCERA Transantiago COPA DEL MUNDO RUSIA 2018 (<http://WWW.LATERCERA.COM/ETIQUETA/COPA-DEL-MUNDO>)

Nacional (<http://www.latercera.com/canal/nacional/>)

El plan que busca convertir a Chile en el segundo país con más buses eléctricos del mundo

Autor: Oriana Fernández

DOM 24 JUN 2018 | 9:21 PM

LAS EMPRESAS DEL TRANSSANTIAGO TIENEN TRES BUSES ELÉCTRICOS ACTUALMENTE.

Eléctricas cerraron acuerdo para traer 200 máquinas limpias para Transantiago a fin de año. Tendrán 85 asientos, 12 metros de largo y control antievasión.

RED METRO

Líneas de Metro

1 2 3 4 4A 5 6 7 8 9

#A1MetroDeTodos

METRO DE SANTIAGO

EL DÍA Domingo 3 de junio de 2018 / Las Últimas Noticias

Las avenidas por donde pasarán las nuevas líneas del Metro

Proyecto anunciado por Piñera beneficiará a 2.700.000 habitantes

Con una inversión de 4.100 millones de dólares, la expansión del tren subterráneo conectará a 12 comunas de Santiago. La red ampliará su extensión de 118 a 215 kilómetros y contará con 191 estaciones el 2026.

Línea 9
Comunas: Santiago, San Joaquín, San Miguel, La Granja, San Ramón, La Pintana
Longitud: 17 kilómetros
Estaciones: 12
Beneficiarios: 1.600.000 habitantes
Tiempo de viaje: 20 minutos desde La Pintana hasta Santiago Centro

Línea 8
Comunas: Providencia, Nuñoa, Macul, Peñalolén, La Florida, Puente Alto
Longitud: 20 kilómetros
Estaciones: 14
Beneficiarios: 1.843.000 habitantes
Tiempo de viaje: 25 minutos desde Puente Alto hasta Providencia

Extensión Línea 4
Comuna: Puente Alto
Longitud: 4,2 kilómetros
Estaciones: 3
Beneficiarios: 568.000 habitantes
Tiempo de viaje: 43 minutos desde Bajos de Mena hasta Tobalaba

Los PARADIGMAS están cambiando

Los nuevos chilenos están privilegiando otros valores y experiencias

Proyecciones de especialistas en transportes ante aumento del parque automotor: Santiaguinos cambiarán su estilo de vida por alza de congestión vehicular

Vivir más cerca del trabajo, cambiar horarios de ingreso a la oficina o realizar actividades en el auto se encuentran entre las modificaciones esperadas.

Aumento de parque automotor podría extender los horarios *peak* entre una y dos horas más que en la actualidad



Los puntos más congestionados

Lugares en Santiago con el mayor número de episodios de alta congestión diaria

- Mayor a 50 episodios
- Entre 30 y 40 episodios



Cambios en la ciudadanía por alza de atochamientos



Ciudadanos buscarán vivir más cerca de sus trabajos y de los colegios de sus hijos.



Trabajadores intentarán cambiar sus horarios de trabajo, al igual que el ingreso de sus hijos al colegio.



Mejorar el transporte público no disminuirá el uso del vehículo, pues es muy difícil dejar el auto.

Los PARADIGMAS están cambiando

Los nuevos chilenos están privilegiando otros valores y experiencias

Publicidad Inmobiliaria

1993

2018

DEPARTAMENTOS CON
AUTO DE REGALO

DAEWOO TACER 94, oferta limitada primeros 5 depts.

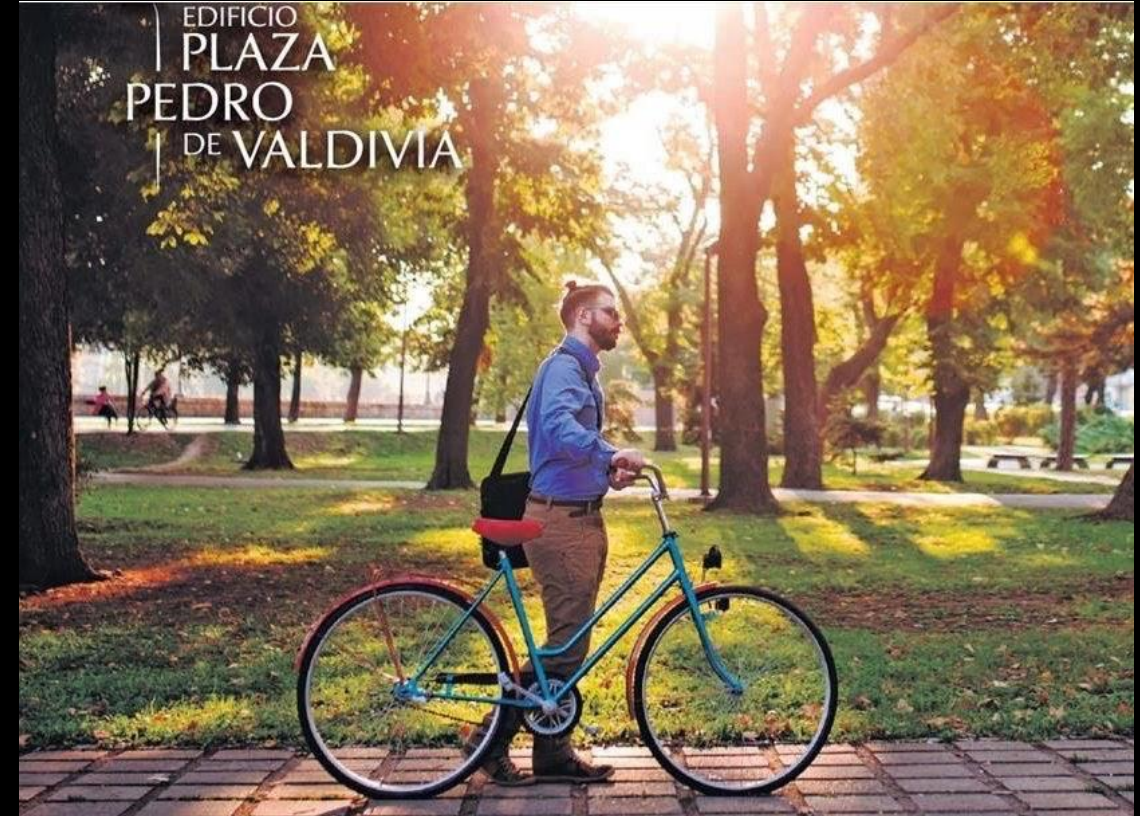
PONTEVEDRIA 1161
Ejido Poncevedria, 5. Ejido - Calle altura 4.500.

FINO EDIFICIO CON 5000
2 DEPTOS. POR PISO, DE 120 M²

DECE EN ADELANTE
ENTREGA INMEDIATA

FRANCISCA ESTRECHEROS
SOLIMENA
KINETEK

ALAIUC
propiedades



**GRAN UBICACIÓN Y
EXCELENTE CONECTIVIDAD**

La movilidad personal será Compartida

Primero las Bicicletas, luego Uber, finalmente autos públicos o por suscripción



FORO LATINOAMERICANO DE INFRAESTRUCTURA

UDD Universidad del Desarrollo Facultad de Arquitectura y Arte Arquitectura

ALLARD LANDSCAPE URBAN DESIGN ARCHITECTURE



Los PARADIGMAS están cambiando

Los nuevos chilenos están privilegiando otros valores y experiencias



FORO SANTIAGO
2018
LATINOAMERICANO
DE INFRAESTRUCTURA

UDD
Universidad del Desarrollo
Facultad de Arquitectura y Arte
Arquitectura

ALLARD
LANDSCAPE
URBAN DESIGN
ARCHITECTURE

PLAN INTEGRAL
DE MOVILIDAD
COMUNA DE SANTIAGO



SANTIAGO
Ilustre Municipalidad

Espacios colectivos con buen equipamiento y diversidad hacen a los lugares más atractivos



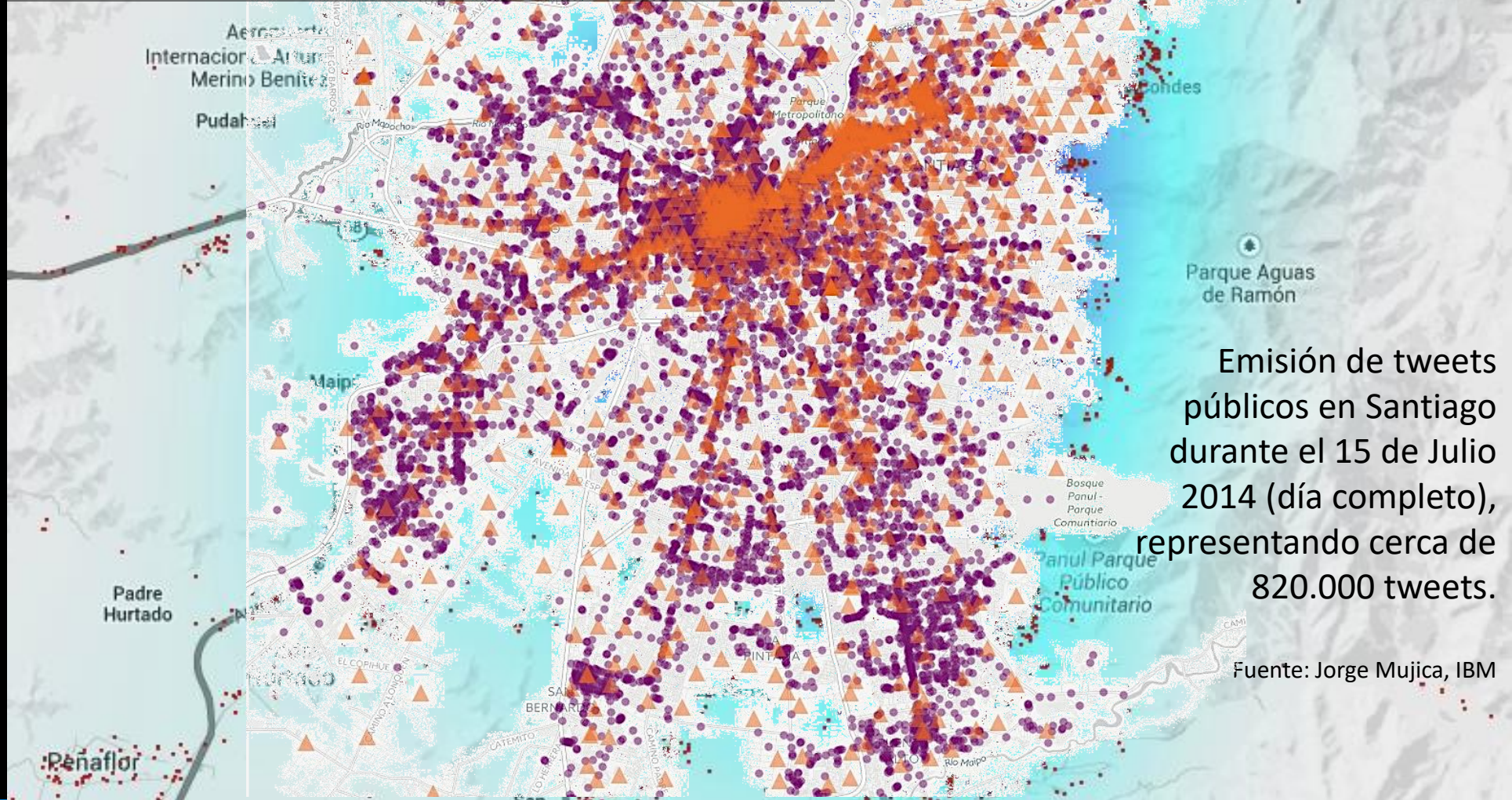
Plan Integral de Movilidad Urbana





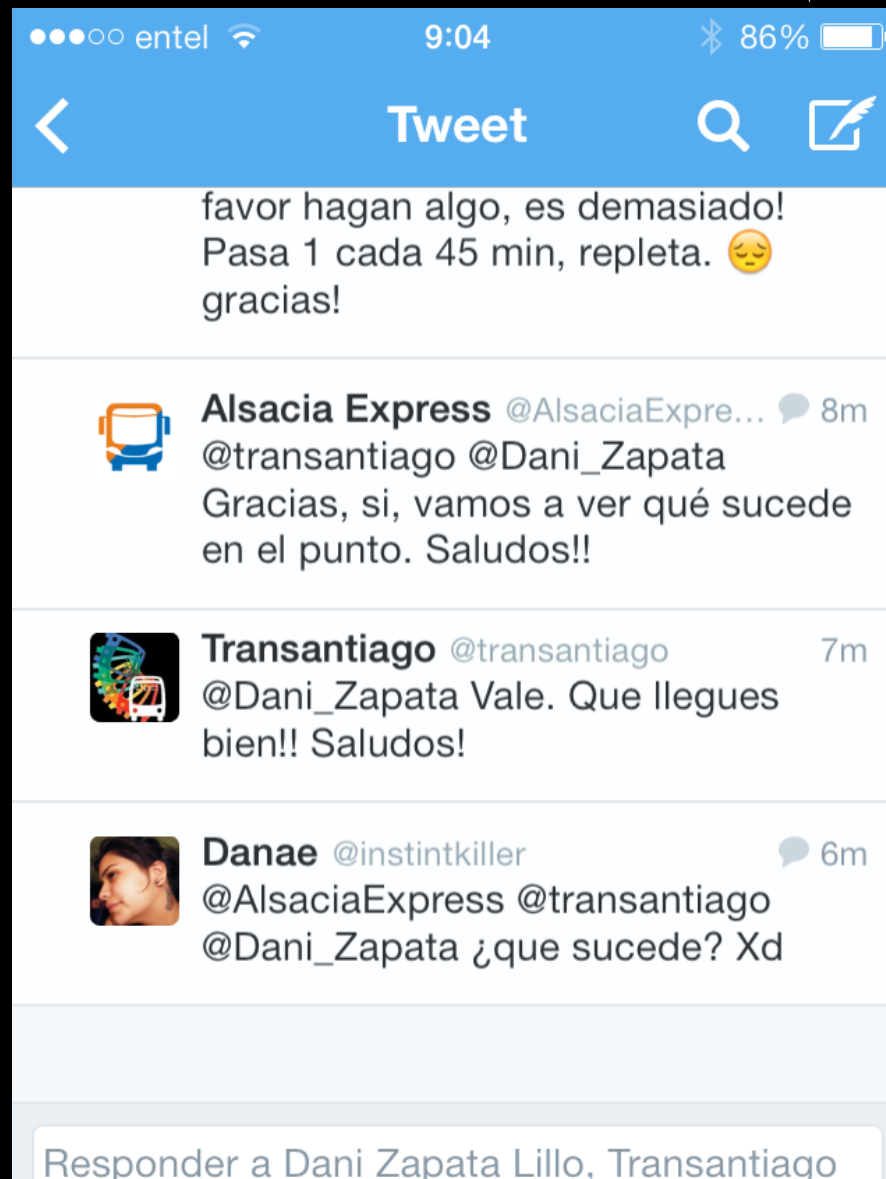
EQUIDAD DIGITAL

La tecnología cierra la brecha



Emisión de tweets públicos en Santiago durante el 15 de Julio 2014 (día completo), representando cerca de 820.000 tweets.

Fuente: Jorge Mujica, IBM



3 Aproximaciones para un Transporte y Movilidad Inteligente

1. Aumentar y mejorar la oferta de Infraestructura vial, Transporte Público (Metro, Trenes Cercanías, Bus y ciclovías) potenciando Metro e intermodalidad.
2. Diversificar la demanda hacia modos y horarios más eficientes.
Integración Tarifaria y Modal
3. Gestión de tráfico para optimizar el uso de la vialidad existente y aplicar tarificación por congestión.

Debemos encontrar la fórmula

Para conducir nuestra movilidad urbana hacia creación de
Valor Compartido

1. **Innovando:** cambiando el paradigma e invirtiendo los procesos
2. **Integrando:** necesidades y oportunidades simbióticas
3. **Vinculándonos:**
Re-construir confianzas
priorizando relaciones a largo
plazo



FORO LATINOAMERICANO
DE INFRAESTRUCTURA
SANTIAGO 2018

UDD
Universidad del Desarrollo
Facultad de Arquitectura y Arte
Arquitectura

ALLARD
LANDSCAPE
URBAN DESIGN
ARCHITECTURE

El espacio colectivo genera valor compartido...



La inversión en ciudad no es un gasto... Es un atajo hacia la equidad



Podemos y debemos

Si detectamos a tiempo y respondemos a estas tendencias

Si logramos innovar en movilidad que genere **Valor Compartido** viviremos en ciudades

Más Sustentables
Más Equitativas
Más Resilientes
Más Eficientes
Más Humanas
Más Inteligentes
Más Agradecidas





MUCHAS GRACIAS



www.allard-partners.cl

Pablo Allard
Decano,
Facultad de Arquitectura y Arte
Universidad del Desarrollo

ALLARD & Partners
pabloallard@allardpartners.cl